



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO E SPETTACOLO (TES)
SETTORE 02 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA ALBERGHIERA -
FUNZIONI TERRITORIALI**

Assunto il 25/07/2019

Numero Registro Dipartimento: 225

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 9480 del 02/08/2019

OGGETTO: PRESA D'ATTO ISTRUTTORIE CLASSIFICAZIONE ATTIVITÀ RICETTIVA EXTRA ALBERGHIERA L.R. 07 AGOSTO 2018, N° 34 - I° SEMESTRE 2019 .

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- La Legge 7 aprile 2014, n. 56 del nell'ambito della riforma in materia di enti locali, all'art. 1, commi 85 – 87, ha individuato un nuovo riparto delle funzioni fondamentali delle Province, disponendo che lo Stato e le Regioni, secondo le rispettive competenze, attribuiscono le funzioni diverse da quelle fondamentali;
 - Con deliberazione di Giunta Regionale n.369 del 24/09/2015, avente ad oggetto " Legge Regionale 22 giugno 2015 n.14 - Attuazione del processo di riordino delle funzioni a seguito della legge 7 aprile 2014, n.56 - Adeguamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale", sono state riassunte le funzioni già trasferite alle Province in applicazione della legge regionale n. 34 del 12/08/2002;
 - La suddetta DGR n 369 del 24/09/2015, nella definizione del processo di riorganizzazione della struttura organizzativa della Giunta regionale ha istituito, presso ciascun dipartimento interessato dalla riassunzione delle funzioni ed ai processi di mobilità del personale dalle Province, le Unità Organizzative Temporanee "UOT -Funzioni territoriali", secondo un criterio di collegamento funzionale e di omogeneità;
 - Con deliberazione di Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, la Giunta regionale ha disposto, tra l'altro, che con apposito atto di organizzazione sarebbero stati istituiti gli URT- Uffici Regionali Territoriali, previa necessaria e puntuale individuazione dei procedimenti di competenza, effettuata sulla base dei criteri di prossimità, adeguatezza ed economicità, e previa adozione di uno specifico piano di razionalizzazione logistica che prevederà la ridefinizione delle funzioni attualmente svolte dalle UOT;
- PRESO ATTO** che con la Delibera n. 63 del 15/02/2019 la Giunta Regionale ha inteso, tra le altre cose, procedere allo scioglimento delle UOT ed approvare una nuova Struttura organizzativa abrogando il Regolamento n.16/2015 e s.m.i., e mantenere in capo al Dipartimento Turismo e spettacolo gli Uffici di Prossimità tra cui il Settore "Ricettività Alberghiera ed Extra Alberghiera – Funzioni Territoriali" di CS-VV-KR confluiti nell'ex Settore Ricettività Alberghiera ;
- Tra le funzioni riassunte dalla Regione Calabria con la L. R. 14/2015 rientrano quelle relative alla classificazione extra alberghiera di cui alla L.R. 07 Agosto 2018, n° 34 ;
 - Attraverso piattaforma telematica SUAP sono pervenute n° 4 SCIA relativa alla classificazione della struttura ricettive turistica denominata "Affittacamere", n°3 SCIA relativa alla classificazione della struttura ricettive turistica denominata "Casa appartamenti", n° 30 SCIA relative alla classificazione delle strutture ricettive turistiche denominate "B&B in Family", n° 5 SCIA relativa alla classificazione della struttura ricettive turistica denominata B&B in forma imprenditoriale, n°1 SCIA relativa alla classificazione della struttura ricettiva turistica denominata "Residenza di campagna", n°1 SCIA relativa alla classificazione della struttura ricettiva turistica denominata "Locanda", n°2 SCIA relativa alla classificazione della strutture ricettive turistica denominati "Ostelli della Gioventù" così come meglio specificato negli elenchi allegati "A" "B" "C" parti integrali e sostanziali del presente atto;
 - Preso atto dell'autocertificazione sul possesso dei requisiti morali e verificata la documentazione allegata alla SCIA, i funzionari incaricati hanno effettuato i sopralluoghi per l'accertamento dei requisiti

richiesti dalla legge per lo svolgimento dell'attività denunciata, ed è stata inoltrata e caricata sulla Piattaforma regionale Surap la comunicazione di classificazione extra alberghiera;

Ritenuto, dalle verifiche di cui sopra, di dare atto dell'esito positivo delle SCIA presentate;

Tutto ciò premesso e considerato

VISTO

Il vigente Statuto Regionale;

Il d.lgs n. 267 del 18/08/2000;

La L.n. 241/90 e ss.mm. e ii.;

La L. R. del 13 maggio 1996, n.7 e ss.mm.ii.;

Il Dlgs. n.79/2011 - Testo Unico in tema di Ordinamento e Mercato del Turismo per come modificato dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 80/2012;

Vista La L.R. 07 agosto 2018, n° 34 Norme sulla classificazione delle strutture ricettive extralberghiere;

La L. R. 12 agosto 2002, n 34, e ss.mm.ii. ;

Il d. lgs n.165/2001, modificato ed integrato dalla legge 15 luglio 2002, n.154;

Il D.P.G.R. n 354 del 24 giugno 1999 relativo alla separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale, per come modificato ed integrato con il D.P.G.R. n.206 del 5/12/2000;

La D.G.R. del 22.11.2006, n.770 e ss.mm.ii., relativa al riordino della struttura della Giunta Regionale, così come successivamente modificata ed integrata dalle deliberazioni di Giunta n. 258 del 14.05.07, n. 521 del 12 luglio 2010;

La Legge n. 56 del 07/04/2014;

La L. R. n. 14 del 22 giugno 2015;

La DGR n. 369 del 24/09/2015, avente ad oggetto” Legge Regionale 22 giugno 2015 n. 14 “Attuazione del processo di riordino delle funzioni a seguito della legge 7 aprile 2014, n. 56: adeguamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale”;

La D.G.R. n.186/2019 di approvazione della Struttura organizzativa della Giunta Regionale e revoca della DGR n.541/2015 e smi;

La D.G.R. n.51 del 04/02/2019 di approvazione del Piano della Performance della Giunta Regionale 2019-2021;

VISTO

Il Decreto n°3223 del 15-03-2019 con cui è stata approvata la nuova micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Turismo e spettacolo ”;

Il D.P.G.R n° 84 del 24/06/2019 conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Turismo e Spettacolo alla Dott.ssa Maria Francesca Gatto;

Il Decreto n°. 6516 del 30/05/2019 del Direttore Generale del Dipartimento “Turismo e spettacolo ” con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Consolata Loddo l'incarico di Dirigente del Settore Ricettività Alberghiera ed Extra Alberghiera – Funzioni Territoriali;

Il Decreto n° 6665 del 04/06/2019 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Greco Emma l'incarico di Posizione Organizzativa di 2° fascia istituita presso UDP di Cosenza concernente "Verifica e controllo della classificazione alberghiera ed extra-alberghiera";

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

Attesa la competenza della Dirigente del Settore Ricettività Alberghiera ed Extra Alberghiera – Funzioni Territoriali.

D E C R E T A

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- Di prendere atto e confermare le istruttorie compiute all'esito dei sopralluoghi di verifica dei requisiti dichiarati dalle strutture di cui agli allegati "A" B""C" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto;
- Di provvedere all'aggiornamento dell'elenco delle attività ricettive extra alberghiere, ai fini di legge;
- Di disporre che il presente Decreto venga inserito tra i documenti afferenti le SCIA in questione mediante caricamento sulla Piattaforma Surap con ciò assolvendo ad ogni eventuale onere correlato all'obbligo di notifica;
- Di disporre altresì la trasmissione del presente decreto al competente Osservatorio regionale per il turismo per i conseguenti adempimenti di legge;
- Di prendere atto che il presente decreto non comporta alcun impegno di spesa;
- Di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC, ai sensi della L.R. 6 aprile 2011, n.11, e sul sito istituzionale della Regione Calabria, ai sensi del D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

GRECO EMMA

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

LODDO CONSOLATA

(con firma digitale)

**REGIONE CALABRIA****Turismo e Spettacolo****Ricettività Alberghiera ed Extra Alberghiera – Funzioni Territoriali****AVVIO ATTIVITA' " AFFITTACAMERE " I° SEMESTRE 2019**

N	DENOMINAZIONE STRUTTURA	TITOLARE	N° PRATICA SUAP COMUNALE	COMUNE	INDIRIZZO	CLASSIFICAZIONE	CAPACITA' RICETTIVA			NOTE
							CAMERE	LETTI	BAGNI	
1	Il Borgo	Botta Romolo Società Carioka s.r.l	528	Paola	via C.Vaticano, 31	3° Sorrisi	3	6	3	
2	Al Giglio	Branconara Alessandro	488	Cariati	via Ieronimo, 12	3° Sorrisi	9	18	9	
3	Giò Rooms	Soc. Vigiova Sas di Aiello Giovanni	625	Scalea	via San Giacomo n° 14	2° Sorrisi	3	6	3	
4	Erifra Srl	Aiello Mario	1705	Cosenza	Via Arabia n° 25	2° Sorrisi	6	12+2	6	

AVVIO ATTIVITA' " LOCANDE " I° SEMESTRE 2019

N	DENOMINAZIONE STRUTTURA	TITOLARE	N° PRATICA SUAP COMUNALE	COMUNE	INDIRIZZO	CLASSIFICAZIONE	CAPACITA' RICETTIVA			NOTE
							CAMERE	LETTI	BAGNI	
1	Locanda Victoria	Capalbo Sarina Vittoria	809	Corigliano Rossano	via Guarascio, 2	2° Sorrisi	9	20+2	10	

AVVIO ATTIVITA' " RESIDENZE DI CAMPAGNA " I° SEMESTRE 2019

N	DENOMINAZIONE STRUTTURA	TITOLARE	N° PRATICA SUAP COMUNALE	COMUNE	INDIRIZZO	CLASSIFICAZIONE	CAPACITA' RICETTIVA			NOTE
							CAMERE	LETTI	BAGNI	
1	La Principessa	LAO Srl	328	Morano Calabro	C/da Peraro - Loc. Campotenese	2° Sorrisi	10	20+4	10	

AVVIO ATTIVITA' E VARIAZIONE ' " OSTELLI DELLA GIOVENTU' " I° SEMESTRE 2019

N	DENOMINAZIONE STRUTTURA	TITOLARE	N° PRATICA SUAP COMUNALE	COMUNE	INDIRIZZO	CLASSIFICAZIONE	CAPACITA' RICETTIVA			NOTE
							CAMERE	LETTI	BAGNI	
1	Kairos	Kairos Cooperativa Sociale	48	San Donato di Ninea	Via Santissima Trinità, snc	3° Sorrisi	6	22	6	
2	Casa Smilari	Società Salvini Srl Leg. Rapp. Filadoro Elena	396	Villapiana	Via G. Palermo, snc (lido)	2° Sorrisi	7	20+4	7	Variazione Legale Rappr.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to D.ssa Emma Greco

IL DIRIGENTE
F.to Dott.sa Consolata LODDO



Allegato "B"

REGIONE CALABRIA

Turismo e Spettacolo

Ricettività Alberghiera ed Extra Alberghiera – Funzioni Territoriali

AVVIO ATTIVITA' "CASA APPARTAMENTI" I° SEMESTRE 2019

N	DENOMINAZIONE STRUTTURA	TITOLARE	N° PRATICA SUAP	COMUNE	INDIRIZZO	CLASSIFICAZIONE	CAPACITA' RICETTIVA			
							UNITA' ABITATIVE	CAMERE	LETTI	BAGNI
1	Casa Bambi	Associazione Bambi Emanuela Gigliotti	1528	Cosenza	Via Fiume n 35	2 ° Sorrisi	1	2	5	1
2	GM House sas	Mandolito Luigi & C	3800	Rende	Via Bari n°23	2 ° Sorrisi	4	8	12+4	4
3	Le Villette	Scalzo Giuseppe	166	Bonifati	Loc. Santa Maria snc	2 ° Sorrisi	3	6	12	6

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to D.ssa Emma Greco

IL DIRIGENTE
F.to Dott.sa Consolata LODDO

**REGIONE CALABRIA****Turismo e Spettacolo****Ricettività Alberghiera ed Extra Alberghiera – Funzioni Territoriali****AVVIO ATTIVITA' "BED & BREAKFAST" I° SEMESTRE 2019**

N	DENOMINAZIONE STRUTTURA	TITOLARE	N° PRATICA SUAP COMUNALE	COMUNE	INDIRIZZO	Con F.Iva	In Family	CLASSIFICAZIONE	CAPACITA' RICETTIVA			NOTE
									CAMERE	LETTI	BAGNI	
1	Aprile	Aprile Giovannina	905	Amantea	via Mercato n° 4 loc. Campora San Giovanni		X	2° Sorrisi	2	4+2	2	
2	Villa Giordanelli	Fama Domenico	437	Scalea	in via Fiume Lao n° 35		X	3° Sorrisi	4	8	3	
3	Sweet Home	Anastasio Lina	253	San Nicola Arcella	via Ruffilli n° 14		X	2° Sorrisi	2	4+1	2	
4	Mastro Giò	Marra Mariateresa	302	San Giovanni in Fiore	via Marco Polo n° 22		X	2° Sorrisi	2	4+2	2	
5	Lufra	Mirabelli Luigi	3670	Rende	via Marconi n° 70		X	2° Sorrisi	2	4+1	1	
6	Rossini Deluxe	Boschetti Massimo	3708	Rende	via Gioacchino Rossini n° 174		X	3° Sorrisi	2	4	2	
7	Villa Aga	De Rasis Amelia	112	Cerchiara di Calabria	c/da Balzo di Cristo snc		X	2° Sorrisi	4	8	3	subingresso + riclas. L.R. 34-2018
8	Ka Suporti	Vito Rossella	70	Civita	via Vico V Corso Garibaldi n° 20		X	2° Sorrisi	2	4+1	1	
9	Il Profumo di Zagara	Forace Luigi	1932	Corigliano Rossano	via Montevideo n° 6		X	2° Sorrisi	3	6	3	
10	Casa Elsa	Pignataro Giovambattista	46	Calopezzati	viale I° Maggio snc		X	2° Sorrisi	3	6	2	
11	Villa Rachele Rende	Vivacqua Antonio	3846	Rende	via Domenico Vanni n° 51		X	2° Sorrisi	2	4+1	2	
12	InnCentro Cosenza	Policcichio Laura	1500	Cosenza	via Carlo Cattaneo n° 88		X	1° Sorrisi	1	2	1	
13	Villa Laregina	Antonio Laregina	72	Grisolia	via Fiumicello n° 12		X	2° Sorrisi	4	8	4	
14	Continental	Canale Andrea	568	Scalea	via Primo maggio n° 127		X	1° Sorrisi	4	8	4	
15	Aria di Mare	Arieta Maria	308	San Nicola Arcella	via enrico Berlinguer snc		X	1° Sorrisi	3	7	2	
16	La Dimora del Giurista	Mazzuca Vincenzina	237	Corigliano Rossano	via della prigioni n° 39		X	3° Sorrisi	2	4	2	
17	Monello Beach	Ricca Lara	582	Diamante	via Discesa Corvino Superiore n° 2		X	2° Sorrisi	4	8+2	4	
18	Villa Sul Diamante	Truscelli Pio	712	Diamante	Via Fragalieto snc		X	3° Sorrisi	3	6	3	
19	Sul Mare	Renato Cosenza	676	Diamante	Via Poseidone n° 13		X	3° Sorrisi	2	4	2	
20	L'Antico Torchio	Novi Anna	649	Paola	Via Triola n° 2		X	3° Sorrisi	4	8+2	3	subingresso + riclas. L.R. 34-2018
21	San Matteo	Santaromita Villa Francesca	522	Scalea	Va Nino Bixio n° 12-14	X		2° Sorrisi	11	25	11	
22	L'Antica Casina	Camolongo Felicetta	89	Malvito	C/da Piana snc	X		3° Sorrisi	4	8+2	4	
23	La Meridiana Bed and Bike	Noce Pietro	154	Celico	Via G.Greco n° 54 C	X		2° Sorrisi	3	12	3	riclassificazione L.R. 34-2018
24	Casa Alessandro	Cavaliere Antonio Alessandro	599	Scalea	Via Neghelli n° 12		X	2° Sorrisi	1	2+2	1	

**REGIONE CALABRIA****Turismo e Spettacolo****Ricettività Alberghiera ed Extra Alberghiera – Funzioni Territoriali****AVVIO ATTIVITA' "BED & BREAKFAST" I° SEMESTRE 2019**

25	J.Joyce	Forestieri Ida	497	Scalea	Corso Vittorio Emanuele n° 2	X		1° Sorrisi	1	2+1	1	
26	Queen's	La Regina Alessandra	108	Grisolia	Corso Variante SS 18 n° 46		X	2° Sorrisi	3	9	3	
27	Il Granaio	La Cattiva Ester Caterina	63	Civita	Vico III Garibaldi n° 4		X	2° Sorrisi	4	8+2	4	
28	Home 52	Dodaro Marco	4056	Rende	Via L. Da Vinci n° 52		X	3° Sorrisi	3	8+1	3	
29	Interno 6	Scaglione Gianna Clelia	1841	Cosenza	Via Nicola Serra n° 74		X	2° Sorrisi	2	4	2	
30	Villa Meridiana	Pugliano Antonio	741	Diamante	Via Fragaletto snc		X	3° Sorrisi	3	6+2	3	
31	Villa degli Ulivi	Oliva Ferdinando	50	Praia a Mare	c/da Viscigliosa n° 7/b		X	2° Sorrisi	8	16	8	
32	Paradiso Srl	Paradiso Michele	64	Praia a Mare	Via Reggio Calabria n° 15	X		2° Sorrisi	4	8+6	4	
33	Dora	De Lorenzo Dora	74	Praia a Mare	Via G. Mazzini n° 8		X	2° Sorrisi	6	12+1	5	riclassificazione L.R. 34-2018
34	Porto di Mare	De Lorenzo Rosalba	79	Praia a Mare	Via G. Mazzini n° 10		X	2° Sorrisi	5	10+1	5	riclassificazione L.R. 34-2018
35	Le Ortensie	De Stefanis Luca	1455	Cosenza	Via della Repubblica n° 143		X	1° Sorrisi	3	6	2	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to D.ssa Emma Greco

IL DIRIGENTE
F.to Dott.sa Consolata LODDO